

## Résiliation de garantie locative

N° de compte: |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_|

Par rapport au contrat 'constitution de garantie locative', le(s) locataire(s) et le(s) bailleur(s) déclarent ce qui suit:

**La case en bas du document doit être remplie lorsque le compte du bénéficiaire marqué ci-dessous est un compte à l'étranger.**

- Le locataire peut disposer librement du montant total de la garantie locative;  
**le compte sera débloqué.**
- Le **locataire** peut disposer librement du montant total de la garantie locative;  
**capital et intérêts** doivent être versés sur le compte |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_|
- Un montant de ..... EUR doit être versé sur le compte |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_|  
**du locataire.** Après exécution de cette opération, le compte sera débloqué.
- Le **bailleur** peut disposer librement du montant total de la garantie locative;  
**capital et intérêts** doivent être versés sur le compte |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_|
- Un montant de ..... EUR doit être versé  
sur le compte |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| **du bailleur.**
- Après exécution de cette opération, le compte sera débloqué.
- Le solde restant sera versé sur le compte :  
|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| **du locataire.**
- un montant de ..... EUR doit être versé sur le compte |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_|  
d'**un tiers** nommé ci-après : .....
- Après exécution de cette opération, le compte sera débloqué.
- Le solde restant sera versé  
sur le compte |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| |\_|\_|\_|\_|\_| du  **locataire**  
 **bailleur.**

**A remplir lorsque le compte du bénéficiaire coché ci-dessus est un compte à l'étranger:**

Priorité:  normal  
 urgent

Nom et adresse complets du titulaire du compte à l'étranger:

.....  
.....

Numéro complet du compte à l'étranger (n° IBAN à compléter obligatoirement, seulement pour bénéficiaire en UE)

..... Code monnaie .....

Communication au bénéficiaire:

.....

Banque du bénéficiaire:

BIC Banque (adresse Swift): ..... (si BIC inconnu, nom et adresse complets de la banque):

.....  
.....

Code bancaire: .....

**Remarques:**

- Les modifications dans le texte sont exclues.
- Possibilités de résiliation:
  - soit le(s) locataire(s) et le(s) bailleur(s) signent ce document en présence de l'agent bancaire d'AXA Banque, qui contrôle l'identité des parties.
  - soit le document, signé par le(s) locataire(s) et le(s) bailleur(s), est envoyé à AXA Bank Europe sa - à l'attention du service Gestion de comptes - B31/490 Grotesteeweg 214 à 2600 Berchem, accompagné par une copie de la carte d'identité des parties concernées (recto-verso et clairement lisible).

Fait le ...../...../.....

le(s) locataire(s) :

le(s) bailleur(s) :

l'agent bancaire AXA (+ cachet de l'agence bancaire) :